

Особенности отвода земель в целях реконструкции автомобильных дорог

Чикмасова Ирина Валерьевна
Вологодский государственный университет
студент

Аннотация

В статье рассматриваются вопросы отвода земель под автомобильные дороги. Рассматриваемая автомобильная дорога, подлежащая реконструкции, поставлена на государственный кадастровый учет и располагается в Шекснинском районе Вологодской области РФ. Утвержденная проектом планировки, автомобильная дорога «Левинская-Золотуха-Филяково» относится к дорогам обычного типа, соответствует параметрам элементов дороги. В ближайшее время намечается осуществление ревизии всех дорог, расположенных на территории района, с регистрацией и постановкой их на кадастровый учет.

Ключевые слова: отвод земель, реконструкция, автомобильные дороги

The features of the land acquisition for the reconstruction of roads

Chikmasova Irina
Vologda State University
Student

Abstract

The article deals with the issues of land allocation for roads. The road under consideration, which is subject to reconstruction, is put on the state cadastral record and is located in the Sheksna district of the Vologda region of the Russian Federation. Approved project road “Levinskaya-Scrofula-fil'akovo” refers to the ordinary roads, meets the parameters of road elements. The road network of the settlement does not fully meet the social and economic needs of the society at present. In the near future you planned the conduct of an audit of all roads located on the territory of the district, with registration and registration in the cadastral register.

Keywords: land allotment, reconstruction, roads

Автомобильная дорога – это часть всей транспортной системы, которая выполняет функции по передвижению транспортных средств и включающая в себя земельные участки с границами в полосе отвода дороги, а также сооружения и конструкционные элементы [1-4].

Устойчивость в экономическом развитии населенного пункта находится в зависимости от уровня состояния и развитости сети дорог [5,6], а также

состояние дорог оказывает влияние на улучшение условий развития предпринимательства и повышения уровня жизни, темпы роста ВВП, объединение системы транспорта муниципальных дорог в систему региональных дорог и транспортную систему федерального уровня [7,8].

Основные элементы автомобильных дорог - это прямые, кривые, уклоны, характеризующие дорогу в плане, продольном и поперечном профилях (рис. 1)

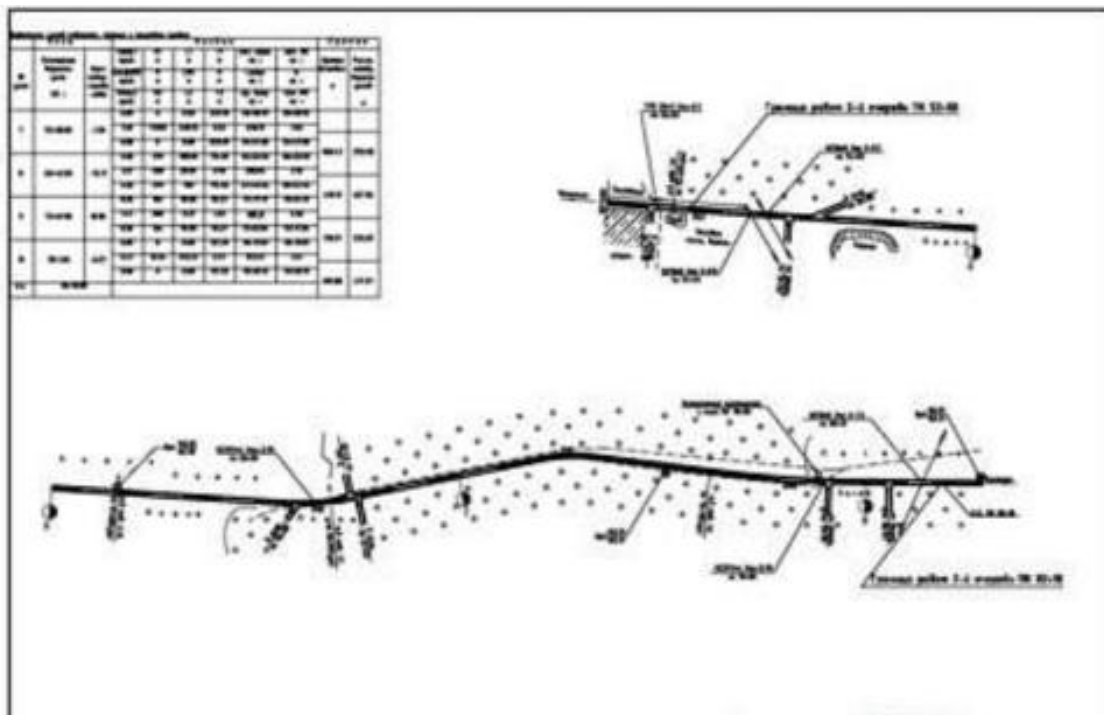


Рисунок 1 – План трассы

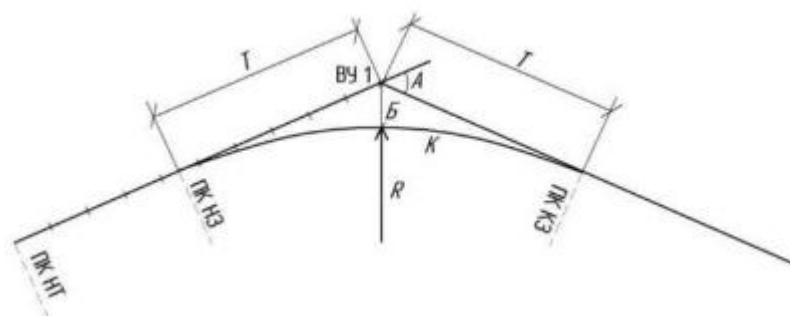


Рисунок 2 - Элементы плана трассы

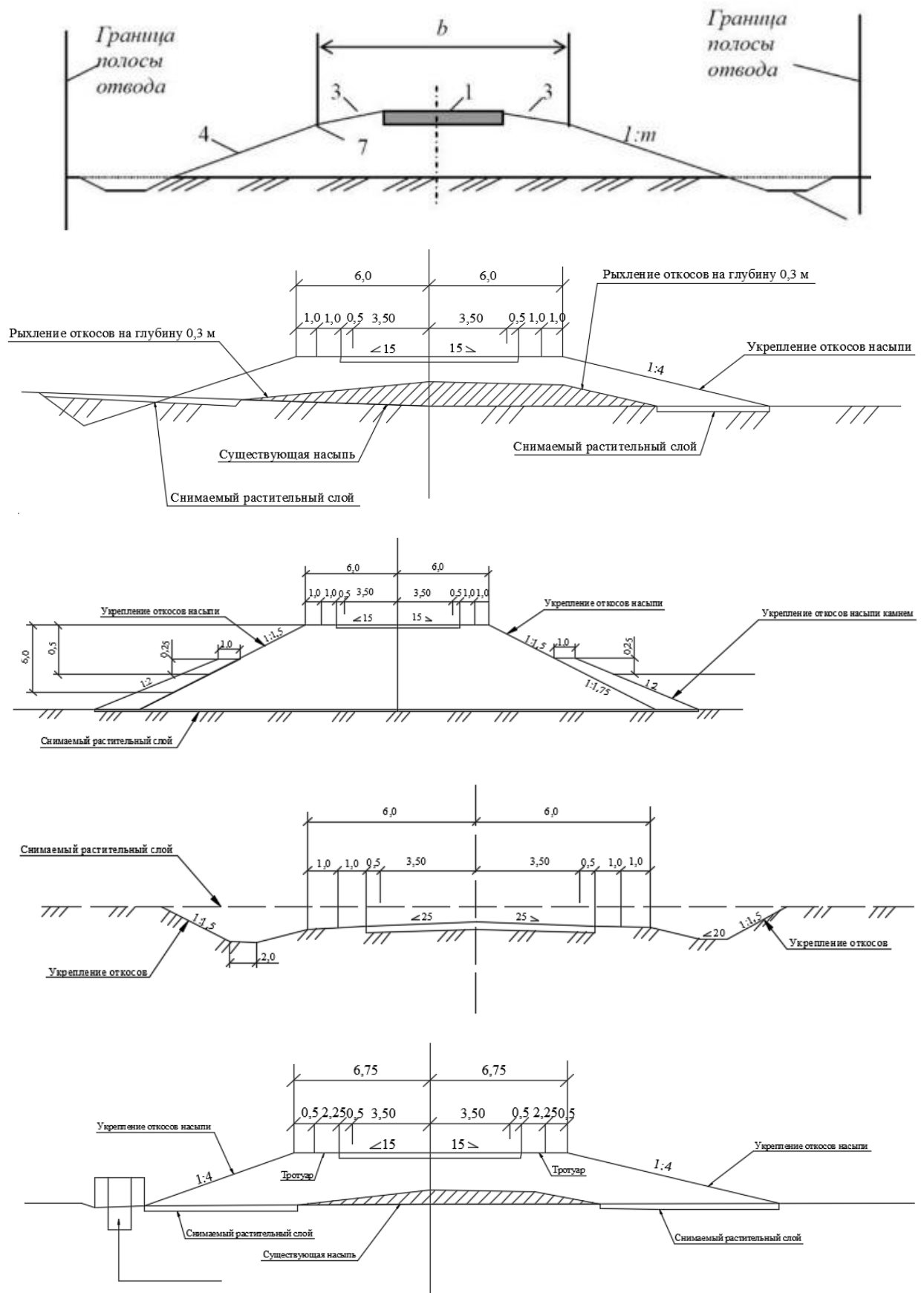


Рисунок 3 – Варианты поперечного профиля дороги

Класс автомобильной дороги является характеристикой автомобильной дороги по условиям доступа на нее (рис 4-7).

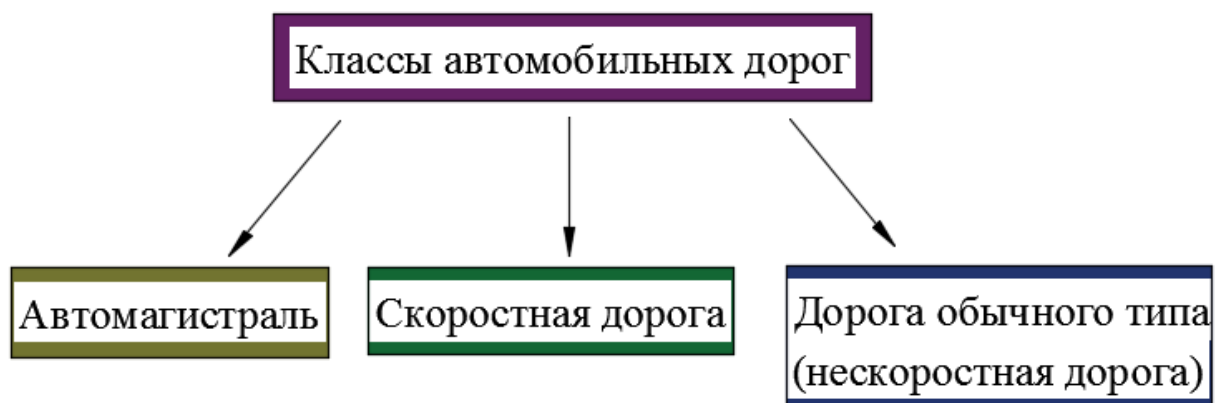


Рисунок 4 – Классификация автомобильных дорог

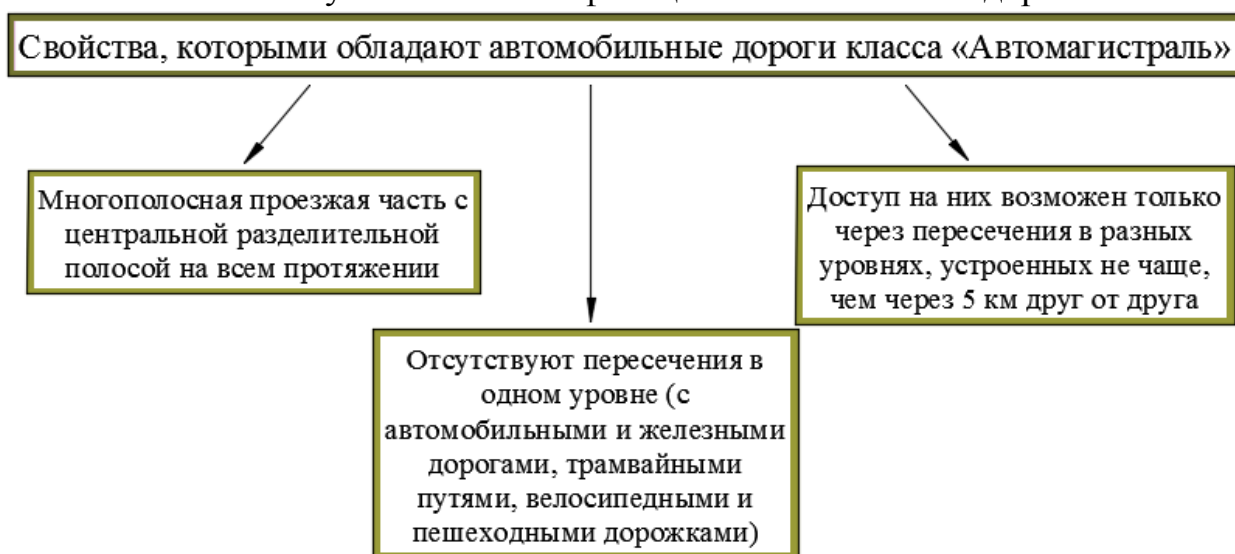


Рисунок 5 – Свойства автомагистрали

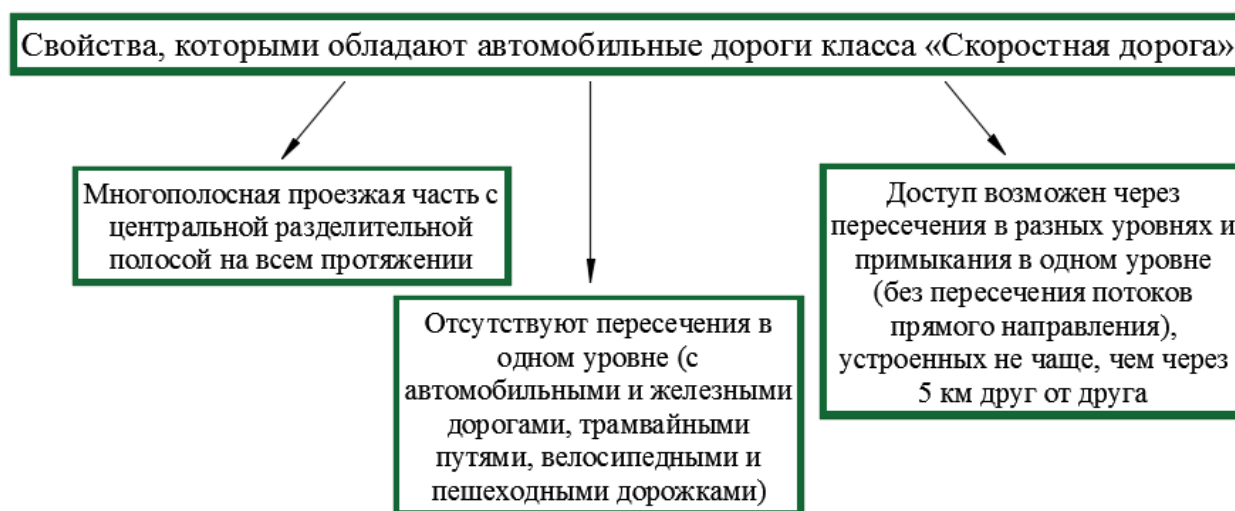


Рисунок 6 – Свойства скоростной дороги

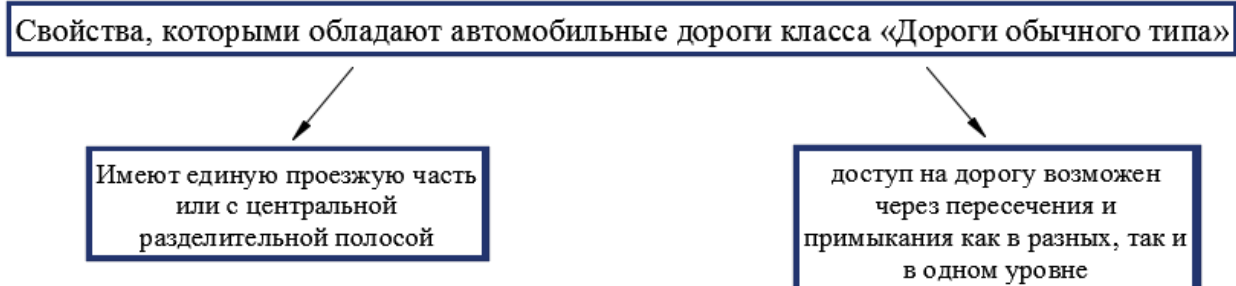


Рисунок 7 – Свойства дороги обычного типа

Исходя из классификаций, делаем вывод, что утвержденный проект автодороги «Левинская – Золотуха - Филяково» относится к обычным дорогам.

Развитость транспортной системы, которая обеспечивает взаимосвязь между населенными пунктами и зависит от устойчивости в развитии сельских территорий, роста ВВП, укрепления бизнеса и повышения уровня жизни населения, структурного реформирования в стране, вхождения дорог муниципального уровня в региональные и федеральные дороги [9-13].

Для долгосрочного развития транспорта необходимо постоянно совершенствовать направление в проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильных дорог [14-17].

В ближайшем будущем планируется проведение аудита всех дорог района с регистрацией в кадастровом реестре, затем можно будет начать необходимые ремонтные работы и мероприятия по реконструкции. Дорога сначала ставится на государственный кадастровый учет, затем проводится её регистрация. В июле 2017 года был заключен договор в муниципалитете на проведение процедуры межевания дороги «Левинская – Золотуха - Филяково» протяженностью 650 м на сумму 12 000 рублей.

Работы по ремонту проводятся за счёт средств транспортного налога в дорожном фонде региона. В ближайшем прошлом дороги в отдаленных малонаселенных селах почти не ремонтировались, на данный момент там проводятся активные ремонтные работы. Дорожная сеть была проинспектирована, почти все они находятся в плохом состоянии, поэтому большая часть средств направлена на проведение ремонтных работ.

Деньги из дорожного фонда - это целевые средства, которые можно использовать только на строительство и ремонт дорог. Все подготовительные работы проводятся за счет средств районного бюджета.

В рамках подпрограммы по развитию дорожной сети общего пользования местного значения в Шекснинском районе объявлены 20 процедур по проведению конкурса на выполнение ремонтных работ на автомобильных дорогах в п. Шексна, а также заключены 12 контрактов на муниципальном уровне. На 01.07.2017 года по 9 пунктам завершены работы на сумму 7 206 447,84 руб.

Заключены контракты на муниципальном уровне с органами государственной экспертизы на проверку достоверности сметной стоимости

14 дорожных объектов. Оплата производится по 11 договорам на сумму 115 242,34 руб. Заключен договор с ООО «СК групп» на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Строительство автомобильных дорог, подъезд к котельной в сельском поселении Нефедовское» на сумму 493 841,94 руб.

На трассе «Левинская – Золотуха - Филяково» проблема с проектом. Дорога проходит через частные земли. Были проведены встречи с собственниками, проведены переговоры, руководством коммунальной собственности проведена смена этого участка, с целью приведения ширины дороги в соответствие со стандартами. В дальнейшем необходимо изменить целевое назначение земли, оформить все официально и только после этого можно реконструировать дорогу.

1 км грунтовой дороги имеет стоимость 3-4 млн руб., асфальтобетонные работы еще дороже, а миллион можно сделать только для заполнения без какого-либо дренажа, но в 2018 году эта дорога превратится обратно в непроходимую. Подрядчики определяются на условиях объявления конкурсных процедур, все сметы на ремонтные работы подлежат обязательной государственной экспертизе.

Все требования должны быть выполнены в ходе ремонта, требования к которому основаны на государственных стандартах, разработанных 30-40 лет назад, когда не было такой интенсивности движения, большегрузного транспорта на дорогах, не использовалась шипованная резина. Для достижения качества необходимо изменить систему государственных стандартов. Этот вопрос сегодня поднимается на федеральном уровне.

В сельском поселении Ершовское самым дорогим будет ремонт автодороги «Левинская – Золотуха - Филяково». 2,2 километра отремонтированного проезжей части обойдутся в 5 миллионов рублей (из областного бюджета будет выделено 4 миллиона 950 тысяч рублей).

Библиографический список

1. Белоусов М. Ю., Худашова А. И., Пуляев Н. Н. Экологическая концепция развития автомобильного транспорта // Актуальные проблемы в современной науке и пути их решения : сборник статей по материалам Международной научно-практической конференции. 2017. С. 182-188.
2. Киевский Л.В., Киевский И.Л. Определение приоритетов в развитии транспортного каркаса города // Промышленное и гражданское строительство. 2011. № 10. С. 3-6.
3. Буньковский Д.В. Перспективы развития логистической системы (на примере предприятий грузовых авиаперевозок) / Д.В. Буньковский // Вестник НГИЭИ. 2018. № 4 (83). С. 93-103.
4. Азаров А.Д., Бадалян Л.Х., Баранов П.П., Белозеров В.В., Белозеров В.В., Гапонов В.Л., Денисенко П.Ф., Загускин С.Л., Рейзенкинд Я.А., Пашинская В.В., Строкань Г.П. Модель адаптивной системы безопасности дорожного движения // отчет о НИР № ТОО-13.0-2500 и ТОО-13.0-2501 от

- 02.02.2000 (Министерство образования и науки РФ)
5. Казанская Л.Ф., Богомолова А.В. Повышение эффективности грузовых перевозок на фоне роста конкуренции // Экономика железных дорог. 2013. № 1. С. 12-21.
 6. Брянцев Д.В. Теории заработной платы: история и современное приложение в дорожно-строительном комплексе Астраханской области. - Астрахань, 2009. 95 с.
 7. Амирова Э.Ф., Закирова Ф.Н. Аспекты улучшения экономической ситуации в России после введения санкций // Перспективы устойчивого развития АПК: сборник материалов Международной научно-практической конференции. Омск: Изд-во ФГБОУ ВО Омский ГАУ, 2017. С. 491-494.
 8. Серебрякова, М.Ф. Функционирование производственной системы в условиях неопределенности // В сборнике: Интеграция науки и производства - стратегия устойчивого развития АПК России в ВТО материалы международной научно-практической конференции, посвященной 70-летию победы в Сталинградской битве. - 2013. - С. 245-248
 9. Рябухин А.К. Совместная работа свай и анкерных свай в составе конструкции противооползневых сооружений на автомобильных дорогах: автореф. дисс. ... тех. наук. Волгоград, 2013. 23 с.
 10. Максименко А.А. Ценностно-рациональный подход в теории и практике управления организациями. Кострома, 2011.
 11. Кузьминков В. Острова раздора // Родина. 2005. № 12. С. 100-106.
 12. Ахмедов А.Э., Шаталов М.А., Петренко П.Е. Организационно - экономический механизм консервации деградированных сельскохозяйственных угодий // Территория науки. 2013. № 4. С. 30-35
 13. Горяйнов С.Г., Пантелеев А.Ф. Ассорти-туризм или руководство пользователя. - Ростов-на-Дону, 2017. – 304 с.
 14. Теоретические основы экологической безопасности на автомобильном транспорте / Н. Н. Пуляев, Ю. С. Коротких, Д. Г. О. Асадов, Ю. Н. Ризаева, В. С. Богданов. -М. : УМЦ «Триада», 2017. 60 с.
 15. Овчаренко А.Н., Красноселов Д.К. Ситуации риска в принятии управленческих решений // Ученые записки Российского государственного социального университета. 2011. № 3. С. 103-108.
 16. Габдулхакова О.И., Ахметшин Э.М., Васильев В.Л., Хорошилова Ю.И. Экологическая экспертиза проектов и оценка воздействия на окружающую среду // Экономика и менеджмент систем управления. 2018. Т. 27. № 1. С. 18-25.
 17. Головина Т.М. Формирование органов городского самоуправления на губернском уровне. 1785-1870 // Закон и право. 2013. № 7. С. 33-38.