

Создание проекта по благоустройству внутреннего двора на улице Миллера

Бабашов Даниэль Эльманович

Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема

Студент

Аннотация

В статье рассматривается процесс разработки проекта по благоустройству внутреннего двора на улице Миллера, направленного на повышение качества жизни местных жителей и улучшение инфраструктуры района. Проект включает в себя комплексное решение по озеленению территории, созданию функциональных зон отдыха, детских и спортивных площадок, а также модернизацию существующих элементов благоустройства. Особое внимание уделяется вопросам безопасности, экологичности и эргономичности при проектировании пространства.

Ключевые слова: благоустройство, внутренний двор, зонирование, градостроительство.

Creating a project to improve the courtyard on Miller Street

Babashov Daniel Elmanovich

Sholom-Aleichem Priamurskiy State University

Student

Abstract

The article discusses the process of developing a project for the improvement of the inner courtyard on Miller Street, which aims to enhance the quality of life for local residents and improve the infrastructure of the area. The project includes a comprehensive solution for landscaping the area, creating functional recreation zones, playgrounds for children, and sports facilities, as well as modernizing existing elements of landscaping. Special attention is given to safety, environmental friendliness, and ergonomics in the design of the space.

Keywords: landscaping, courtyard, zoning, and urban planning.

1 Введение

1.1 Актуальность

В современных условиях развития городской инфраструктуры особое внимание уделяется созданию комфортных условий проживания в жилых районах. Одним из ключевых элементов комфортной городской среды является благоустроенное пространство внутренних дворов многоквартирных домов и частных застроек.

Проект по благоустройству внутреннего двора на улице Миллера направлен на преобразование данной территории в современное, функциональное и эстетически привлекательное пространство. Учитывая высокую социальную значимость подобных объектов, особое внимание уделяется созданию комфортной среды для проживания как взрослых, так и детей, а также повышению общей привлекательности района.

1.2 Обзор исследований

В статье С. Е. Тлустая и Т. Ю. Аношкина рассмотрены актуальные тенденции, связанные с проектированием и реконструкцией рекреационных зон. [1], так же в работе С.Д. Казнов и С.С. Казнов в своей работе рассмотрели основные принципы и методы, которые следует учитывать при создании комфортных жилых районов с учётом инженерных аспектов [2], Р.В. Секу, М.А. Барышева и Д.А. Чугусов провели различных аспектов благоустройства дворов: архитектурно-планировочные, санитарно-гигиенические, экологические и нормативные требования, а также предложили систему классификации территорий [3]. Так же в своей работе О.С. Попова и В.П. Попов рассмотрели значение и классификация зеленых насаждений, требования, предъявляемые к озеленению жилой территории [4].

1.3 Цель исследования

Целью работы является разработка проекта благоустройства внутреннего двора, находящегося по адресу: улица Миллера д. 24.

2 Исходные данные и проблемы

Общая площадь рассматриваемого участка, согласно данным приложения Google Maps, превышает 4600 квадратных метров. На этой территории находятся четыре жилых дома, газгольдер и магазин (рис. 1). Жилые здания, расположенные поблизости, были возведены в период с 1970 по 1980 год.

В настоящее время значительная часть участка занята дикорастущей растительностью. Для передвижения пешеходов здесь имеются тропинки, протоптанные местными жителями, а также участки с монолитным асфальтовым покрытием.

В процессе визуального обследования территории были выявлены многочисленные недостатки существующего благоустройства (рис. 2). Анализ показал, что участок требует комплексного подхода к его преобразованию и улучшению.

Особое внимание при осмотре уделили состоянию пешеходных зон и общей организации пространства, что позволит в дальнейшем разработать эффективные меры по его благоустройству.



Рисунок 1 – Границы жилого двора

Одной из наиболее острых проблем является состояние детских площадок. В настоящее время они расположены крайне неудобно и неэффективно. Отсутствие современного оборудования, которое способствует физическому и умственному развитию детей, существенно ограничивает их возможности для игр. Дети вынуждены использовать неудобные площадки.

Кроме того, жители улицы Миллера сталкиваются с ещё одной существенной проблемой — недостатком комфортных зон для отдыха и общения с соседями. Существующая дворовая инфраструктура не обеспечивает достаточного количества мест, где можно было бы проводить время на свежем воздухе, отдыхать от повседневных забот и общаться с окружающими. Это снижает социальную активность и сплочённость сообщества, что негативно влияет на качество жизни жителей.

Не менее значимой проблемой является организация парковочного пространства и движение транспорта во дворе улицы Миллера. Несоблюдение правил парковки и нехватка специально отведённых мест создают хаос и затрудняют движение. Это приводит к неудобствам для жителей и создаёт дополнительные сложности в повседневной жизни.

Все эти проблемы требуют комплексного решения для создания более комфортной и безопасной среды проживания на улице Миллера.



Рисунок 2 – Общий вид территории

3 Функциональное зонирование территории

В качестве проектирования текущей ситуации во дворе многоквартирных жилых домов выделяются следующие зоны [5] (рис. 3).

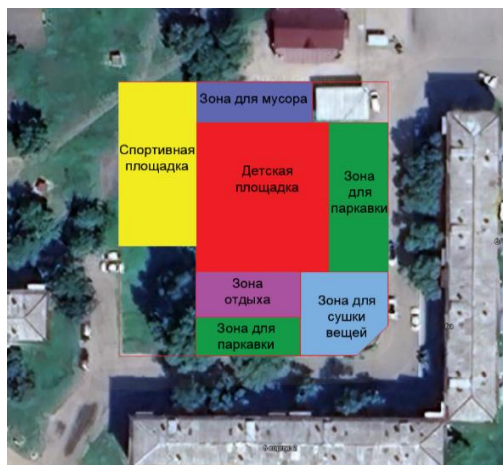


Рисунок 3 – План зонирования территории

Первоочередной зоной, которую необходимо учесть, является зона отдыха. Она должна быть организована с учётом потребностей различных возрастных групп жителей, предлагая разнообразные места для сидения и возможности для проведения различных мероприятий на свежем воздухе. Размещение лавочек, скамеек, столов и качелей в тени деревьев или под защитой от ветра стен создаст уютную и спокойную обстановку для отдыха и общения.

Следующей значимой зоной выступает спортивная зона. Она должна способствовать активному образу жизни жителей, включая спортивные игры, тренировки, аэробные занятия и просто прогулки. Спортивные площадки, оборудованные для игры в футбол, баскетбол и другие виды спорта, станут стимулом для ведения активного образа жизни.

Не менее важной является парковочная зона. Следует предусмотреть достаточное количество парковочных мест для обеспечения удобства и безопасности парковки автомобилей жильцов.

Детская зона играет ключевую роль в благоустройстве дворов, предоставляя пространство для здорового развития детей и активного отдыха на свежем воздухе. В этой зоне должны быть установлены детские площадки с разнообразными игровыми элементами, такими как качели, горки и карусели. Важно также обеспечить безопасное покрытие, чтобы минимизировать риск травм.

Хозяйственная зона включает в себя места для хранения бытовых отходов и контейнеры для сортировки мусора, а также другие элементы, способствующие поддержанию чистоты и порядка во дворе. Эта зона должна быть компактной и благоустроенной, чтобы избежать загрязнений и неэстетичного вида.

Наконец, следует предусмотреть зону для сушки вещей. Жильцам важно иметь возможность сушить бельё и другие вещи на открытом воздухе, поэтому

необходимо оборудовать специальные места с учётом солнечного освещения и доступности для всех жителей.

4 Решения по благоустройству двора

Зона отдыха предназначена прежде всего для того, чтобы жители могли отвлечься от городской суеты на относительно небольшой территории. Основная концепция этой зоны — создать уютное место для релаксации и отдыха.

В её состав входят два теневого навеса и оригинальное решение в виде качеля-дивана, которые расположены таким образом, чтобы обеспечивать удобный обзор в сторону детской площадки (рис. 4). Это позволяет родителям спокойно отдыхать, имея возможность наблюдать за играми детей.

Продуманное расположение элементов зоны отдыха создаёт комфортную атмосферу для расслабления и общения, при этом максимально эффективно используя имеющееся пространство.



Рисунок 4 – Проект зоны отдыха

Спортивная зона представляет собой специально оборудованное пространство для занятий физической активностью на свежем воздухе. Здесь располагается современная спортивная площадка, которая отвечает всем требованиям для активного отдыха.

Каждый житель сможет найти для себя удобное место для занятий спортом под открытым небом. В зоне предусмотрено безопасное прорезиненное покрытие, которое защищает от травм при падении.

Основное пространство отведено под многофункциональную площадку, где можно играть в баскетбол и футбол, а также заниматься лёгкой атлетикой. Для пробежек выделена небольшая, но удобная зона (рис. 5). Такое комплексное оснащение позволяет организовать разнообразные спортивные мероприятия и поддерживать здоровый образ жизни.



Рисунок 5 – Проект спортивной зоны

Парковочная зона. Для оптимизации движения автотранспорта на территории двора по улице Миллера была проведена модернизация парковочного пространства. Существующая парковка была расширена, и дополнительно организована новая парковка в непосредственной близости от зоны отдыха.

Такое решение направлено на уменьшение количества неправильно припаркованных автомобилей, которые ранее создавали помехи для свободного передвижения по двору. Благодаря этому нововведению улучшился доступ к основным зонам двора и сократилось количество нарушений правил парковки (рис. 6).

Это изменение способствует более эффективному использованию пространства и повышает комфорт жителей при перемещении по территории.

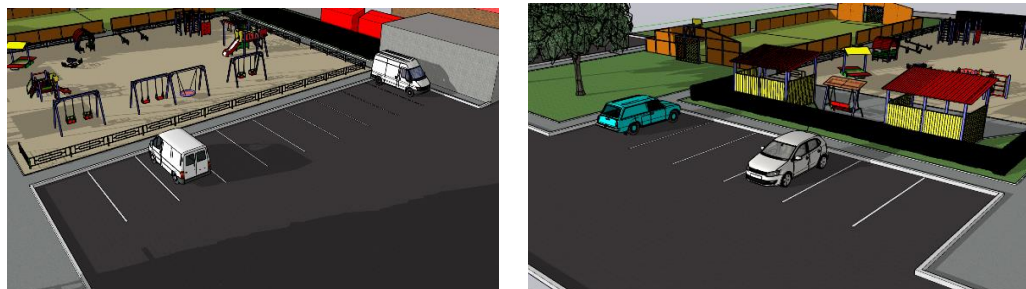


Рисунок 6 – Проект парковочных зон

Детская зона. Эта зона расположена в центре двора, обеспечивая отличный обзор для жителей всех прилегающих домов. Рядом с ней установлены несколько удобных лавочек, чтобы родители могли спокойно наблюдать за играми своих детей во время прогулок.

Для безопасности детей площадка покрыта специальным прорезиненным материалом и ограждена невысоким забором (рис. 7). Зона разделена на несколько функциональных площадок:

- Площадка для детей от 3 до 12 лет: Здесь находятся песочница, пружинные качалки, мини-горка и игровой комплекс с канатами и горками, которые обеспечивают активное и безопасное времяпрепровождение для младших детей.

- Площадка для детей от 12 до 18 лет: Эта зона оборудована турниками и шведской стенкой, что позволяет подросткам заниматься

спортом и развивать физическую силу в игровой форме.

Такое зонирование позволяет создать комфортные условия для детей разных возрастных групп и обеспечить их безопасность во время игр и активного отдыха.

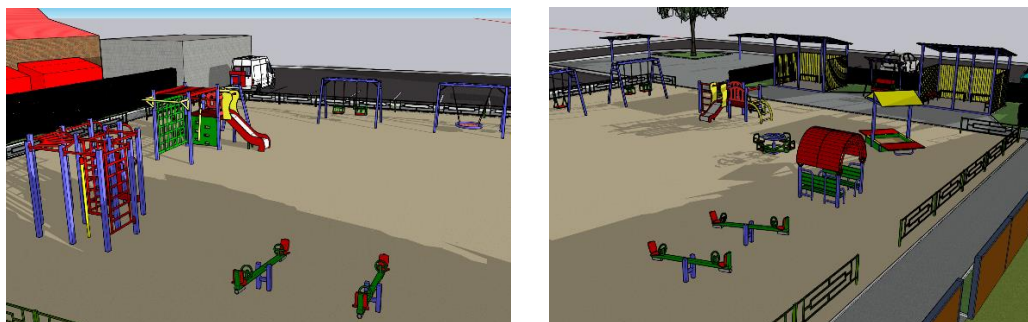


Рисунок 7 – Проект детской площадки

Хозяйственная зона. Эта зона включает в себя контейнеры для сбора и вывоза мусора. Для повышения удобства и функциональности её перенесли с центральной части двора на его периферию (рис. 8).

Такое расположение позволяет более эффективно использовать пространство двора и упрощает процесс обслуживания и вывоза отходов. Благодаря этому решению хозяйственная зона стала менее заметной и не создаёт неудобств для жителей при перемещении по территории.

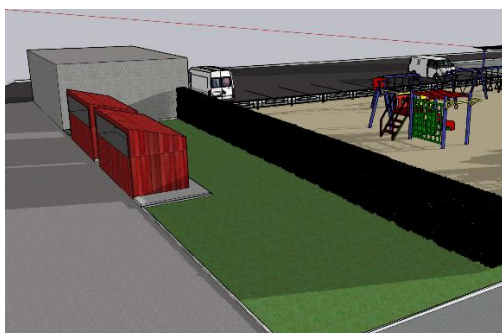


Рисунок 8 – Проект хозяйственной зоны

Зона для сушки белья. Эта зона оборудована металлической уличной сушилкой, которая позволяет жителям двора сушить крупные вещи, не помещающиеся для сушки в квартире (рис. 9).

Сушилка выполнена из прочного металла и обеспечивает надёжную сушку белья и других крупногабаритных предметов. Такое решение предоставляет жителям дополнительное удобство, позволяя им эффективно сушить вещи на свежем воздухе, не занимая пространство в жилых помещениях.

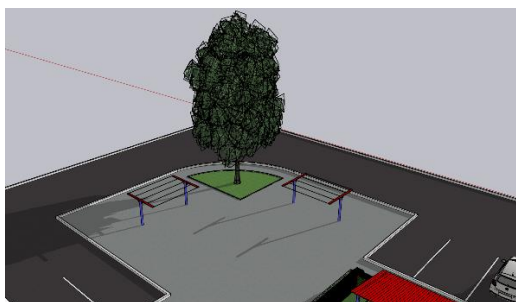


Рисунок 9 – Проект зоны для сушки вещей

Территория многоквартирного жилого дома включает различные виды покрытий, адаптированные под разные функциональные зоны.

В спортивной и детской зонах используется ровное резиновое покрытие. Этот материал обеспечивает безопасность и комфорт при активных играх и занятиях спортом, предотвращая травмы.

Пешие дорожки выполнены из асфальта. Такое покрытие отличается простотой укладки, практичностью и гармонично вписывается в общий стиль оформления двора. Асфальт эффективно зонировует территорию и служит надёжной основой, не размываясь в дождливую погоду, что является важным преимуществом.

Все используемые покрытия способствуют созданию функционального и безопасного пространства для жителей дома.

5 Выводы

В рамках разработки проекта по благоустройству внутреннего двора на улице Миллера был создан комплексный план мероприятий, направленный на повышение качества жизни местных жителей. Проект включает в себя разнообразные решения по озеленению территории, организации зон отдыха, а также строительству детских и спортивных площадок. Помимо этого, планируется улучшение существующей инфраструктуры.

После реализации проекта жители улицы Миллера получают комфортное и современное пространство для отдыха. Благоустроенный двор станет центром притяжения, где можно будет приятно проводить свободное время, общаться с соседями и наслаждаться близостью к природе. Улучшенная инфраструктура и новые зоны отдыха сделают район более привлекательным для проживания, что может способствовать увеличению числа жителей и общему развитию территории.

Библиографический список

1. Тлустая С. Е., Аношкина Т. Ю. Современные тенденции в проектировании рекреационных зон города Владивостока // Наука и инновации - современные концепции. 2020. С. 85 - 90.
2. Казнов, С. Д., Казнов С.С. Благоустройство жилых зон городских территорий. М.: АСВ. 2009. С. 86 – 99.
3. Секу Р.В., Барышева М.А., Чугусов Д.А. Комплексное благоустройство

- дворовых территорий на примере г. Москвы // Международный журнал прикладных наук и технологий «Integral». 2019. № 1. С. 31 - 40.
4. Попова О. С., Попов В.П. Древесные растения в ландшафтном проектировании и инженерном благоустройстве территории. М.: Лань, 2016. 342 с.
 5. Поляков Н. Х. Основы проектирования планировки и застройки городов // М.: Стройиздат, 1964. 230 с.
 6. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.